

Spett.le
Centrale Unica di Committenza
c/o **Comune di Castel d'Azzano**
Via Castello, 26
37060 – Castel d'Azzano (Vr)

Spett.le
Comune di Vigasio
Via I. Montemezzi, 17
37068 – Vigasio (Vr)

OGGETTO: RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE COMMERCIALE E DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI.

Il sottoscritto

Nato a _____ Il _____ CF: _____

Residente a _____ () in Via _____ Cap. _____

Tel. _____ Email: _____

PEC _____

che partecipa alla gara indicata in oggetto, in qualità di:

Farmacista singolo

Legale Rappr. della Soc. denominata _____

Con sede nel comune di _____

Via _____ n. _____ Cap. _____

P.Iva _____ C.F: _____

Componente del raggruppamento/consorzio/ aggregazione in rete di imprese/geie,
Denominato _____

Con sede nel comune di _____

Via _____ n. _____ Cap. _____

P.Iva _____ C.F: _____

Procuratore di _____

Con sede **nel comune di** _____

Via _____ n. _____ Cap. _____

P.Iva _____ C.F: _____

che agisce in nome e per conto dello stesso (*allegare originale o copia conforme della procura*).

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

- a) di conoscere perfettamente e di accettare i contenuti dell'Art. 9 – *"Individuazione della Sede Farmaceutica"* del Disciplinare di Gara per la Concessione del servizio di gestione della Farmacia Comunale Edoardo Bassini;
- b) di conoscere perfettamente e di accettare i contenuti dell'Allegato "C" – *"Contratto di opzione per la stipulazione di un contratto di locazione commerciale con riserva di nomina della parte conduttrice"* unito al Disciplinare di Gara per la Concessione del servizio di gestione della Farmacia Comunale Edoardo Bassini;
- c) di non disporre sul territorio comunale di Vigasio e più precisamente all'interno del perimetro della "Zona 2" di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 93/2006 ed alla planimetria Allegato "B" del Disciplinare, di una sede farmaceutica idonea allo svolgimento dell'attività prevista nel bando;
- d) di voler avvalersi del contratto di opzione di cui il Comune di Vigasio è in possesso al fine di utilizzare quale sede per la farmacia comunale l'immobile sito in via Vittorio Emanuele n. 11 e censita al N.C.E.U. del Comune di Vigasio, foglio 19, mappale 183, subalterno 40, categoria C/1 di proprietà della società SAPE S.N.C. di Sartori Giovanni;
- e) di conoscere che il canone annuo della locazione è stabilito in Euro 24.000,00 (euro ventiquattromila/00), oltre I.V.A., da corrispondersi in 12 rate mensili anticipate di Euro 2.000,00 (euro duemila/00), oltre I.V.A., entro il giorno 5 (cinque) di ogni mese.
- f) di ben conoscere i sopra citati locali, di trovarli di proprio gradimento e di impegnarsi ad eseguire tutti gli interventi eventualmente necessari a rendere i locali idonei allo svolgimento del servizio farmaceutico, con particolare riferimento all'autorizzazione igienico-sanitaria e all'agibilità;
- g) di esonerare il Comune da qualunque responsabilità o/e onere presente o futuro in ordine agli obblighi contrattuali derivanti dall'esercizio dell'opzione oltreché da ogni responsabilità circa la conformità edilizia ed urbanistica dell'unità immobiliare oggetto di locazione, tenendo manlevato il Comune da qualsiasi pretesa o richiesta da chiunque possa essere avanzata a qualsivoglia titolo in ordine all'immobile opzionato.

Inoltre con la sottoscrizione della presente, **CHIEDE** al Comune di Vigasio di esercitare il diritto di opzione per la stipula del contratto di locazione a favore del dichiarante o della società dallo stesso rappresentata, nel caso di aggiudicazione del servizio. A tal fine dichiara fin d'ora di impegnarsi entro il termine previsto al punto 7) del *"Contratto di opzione per la stipulazione di un contratto di locazione commerciale con riserva di nomina della parte conduttrice"* (allegato C al Bando) di sottoscrivere il contratto di locazione con la società locataria SAPE snc.

Inoltre dichiara di essere a conoscenza ed accettare che qualora l'aggiudicatario non ottemperi agli obblighi entro il termine di cui sopra, la Stazione Appaltante senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduto il concorrente dalla aggiudicazione a tutti gli effetti di legge; in tal caso, l'Ente procederà all'incameramento della cauzione provvisoria, con riserva di richiesta di ulteriore risarcimento dei danni.

_____ li _____

Firma del dichiarante

Allegato: - Documento d'identità in corso di validità.
- Planimetria dell'unità oggetto di locazione.

PLANIMETRIA UNITA'
Fg. 19 - Mapp. 183 - Sub. 40

Piano Terra

